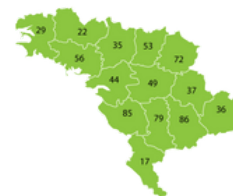


PROMOTELEC EN RÉGION #5

Octobre 2023



Grand-Ouest



Contact :

mickael.viancin@promotelec-services.com

Tél : 06 43 62 07 72

Mickaël VIANCIN : votre interlocuteur dédié

Au sein du service développement de Promotelec Services, ma mission est **d'accompagner les bailleurs sociaux, promoteurs, bureaux d'études, architectes, constructeurs de maisons** de la région **Grand-Ouest** dans leurs demandes de certifications en habitat neuf et en rénovation et dans la réalisation de leurs contrôles réglementaires fin de travaux.

Mon objectif est de faire évoluer mes clients vers un **monde plus vertueux**.

La mission de Promotelec Services est de **certifier** sur l'ensemble du territoire et pour la satisfaction de tous, des **bâtiments performants, économes et bas carbone**.

Retrouvez-nous au salon H'Expo à Nantes du 3 au 5 octobre !

Mickaël Viancin, responsable des ventes Grand-Ouest, nous présente les moments marquants qui vous attendent sur notre stand P23 - HALL XXL. Pourquoi est-ce important pour Promotelec Services de participer à cet événement ?

L'équipe de Promotelec Services sera présente au salon H'Expo sur le stand P23, partagé avec notre partenaire Consuel. Le salon H'Expo est un événement incontournable pour les acteurs du bâtiment. Promotelec Services se devait d'y être pour présenter ses solutions sur mesure permettant d'attester et de certifier la qualité et la performance des logements mais aussi pour rencontrer et échanger avec les professionnels. Grâce à son expertise, Promotelec Services dispose d'une offre complète en neuf et en rénovation pour répondre aux défis de l'énergie dans le bâtiment et l'habitat : Certifications, Contrôles Réglementaires, Carnet d'Information du Logement (Monha), Bâtipermea, CEE, Librairie technique...

Promotelec Services participe au « Parcours des nouveautés », lesquelles seront présentées à H'Expo ?

Nos principales nouveautés portent sur notre certification **Habitat Neuf** et sur l'intégration de nouvelles options qui couvrent les besoins spécifiques de la RE2020 et de la taxonomie (Pacte Vert Européen). **Tous les thèmes sont désormais traités dans notre offre, de la qualité acoustique à l'exonération TFPB en passant par le bâtiment carbone responsable ou la qualité de l'air intérieur.** En plus de ces nouvelles thématiques, des profils ont été co-construits avec les territoires (actuellement la Ville de Paris) ou des maîtres d'ouvrage « grand compte », afin d'avoir à disposition un cahier des charges sur mesure.

Mais la grande nouveauté concerne la **taxonomie européenne** qui a été intégrée dans nos options. Avoir un projet aligné avec les attentes des directives européennes 2050 permet d'assurer le financement de ses opérations. Les financeurs seront plus aptes à subventionner ces opérations car elles répondent à des objectifs environnementaux fixés par le Green Deal Européen avec un plan d'investissement de 1 000 milliards d'euros d'ici 2030. Autre nouveauté de Promotelec Services, **le carnet d'information du logement MONHA** (par EDF & DOCAPOSTE) pour répondre efficacement et en toute sécurité aux exigences réglementaires.

Promotelec Services donne la parole à des acteurs du bâtiment implantés sur la région des Pays de la Loire, quel est l'objectif de ces interviews ?

Le congrès HLM ayant lieu à Nantes cette année, nous avons souhaité donner la parole aux acteurs de cette région : bailleurs sociaux, bureaux d'études, architectes, constructeurs de maisons individuelles, promoteurs, association... Cela a été l'occasion de les interroger sur les thèmes qui préoccupent actuellement les professionnels du bâtiment : la RE2020, la rénovation, la transition énergétique, la performance énergétique, le confort des habitants, les aides financières mais aussi leurs réussites et les freins qu'ils peuvent rencontrer au quotidien dans leur activité. Nous avons également souhaité connaître leurs attentes par rapport au Congrès HLM et son salon H'Expo. En outre, vous trouverez dans ces entretiens leur retour d'expérience sur les projets certifiés avec Promotelec. A retrouver sur : www.promotelec-services.com et sur nos réseaux sociaux depuis le 19 septembre.

H'EXPO Nous serons heureux de vous accueillir lors du cocktail sur le salon H'Expo à Nantes le **mercredi 4 octobre à 13h**.